

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования "Читинская государственная медицинская академия"
Министерства здравоохранения Российской Федерации
(ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России)

П Р И К А З

30.01 2026 г.

№ 31

г. Чита

«Об оплате за проживание в общежитии»

В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.ч. 3, 4 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25.12.2014г. № 905н «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», руководствуясь разделом 6 Положения об общежитиях ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России (принято Ученым советом, протокол от 10.04.2018г. № 8),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Производить с 01.01.2026г. расчет платы за пользование жилым помещением в общежитии № 1,3,4,5/1 ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России (платы за наем) по тарифам, установленным постановлением Управления регулирования цен и тарифов городского округа г. Чита от 30.06.2025 г. № 16 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирном доме»:

1.1. для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения 14,02 рублей в месяц за 1 м² занимаемой площади с учетом коэффициентов, применяемых в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии:

- 7,01 рублей в месяц за 1 м² занимаемой площади в общежитиях коридорного типа (общежития № 1, 3, 4);

- 10,52 рублей в месяц за 1 м² занимаемой площади в общежитиях секционного типа (общежитие № 5/1);

2. Производить с 01.01.2026г. расчет платы за пользование жилым помещением в общежитии № 5/2 ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России по тарифам, установленным постановлением Управления регулирования цен и тарифов городского округа г. Чита от 30.06.2025 г. № 17 «Об установлении размера платы за помещение в многоквартирном доме»:

2.1. для работников ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России, а также иных лиц, проживающих в общежитии – 36,11 рублей в месяц за 1 м² занимаемой площади.

3. Производить с 01.01.2026г. расчет платы за коммунальные услуги, предоставляемые в общежитиях ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России, согласно Приложению, к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу приказ ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России от 02.07.2025 г. № 176.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и распространяет свои действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026г.

**Первый проректор,
проректор по лечебной работе
ФГБОУ ВО ЧГМА
Минздрава России**



А.М. Мироманов

РАСЧЕТ

платы за пользование коммунальными услугами в общежитиях
ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России № 1, № 3, № 4, № 5/1 (для помещений коридорного и секционного типа) для обучающихся
с 01.01.2026 г.

№ п/п	Услуга	Нормативный документ	Един. изм.	Тариф на 1 человека, руб.	Коэффициент для обучающихся	Норматив потребления	Плата за коммунальные услуги, руб./мес.
1	Отопление	Приказы Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 19.12.2025 г. № 575-НПА	руб./м ² в мес.	55,86	0,5	0,0234 Гкал/м ²	27,93
2	Горячее водоснабжение		руб./чел. в мес.	394,95	1	3,26 м ³	394,95
3	Холодное водоснабжение	Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 19.12.2025 г. № 564-НПА	руб./чел. в мес.	375,5	1	8,14 м ³	375,5
4	Водоотведение			238,83	1	8,14 м ³	238,83
5	Электрическая энергия	Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 25.12.2025 г. № 715-НПА	руб./чел. в мес.	4,72 руб.* 6,25 руб.**	0,9	65 кВт	276,12***
6	Услуги по обращению с ТКО	Постановление Управления регулирования цен и тарифов городского округа г. Чита от 19.12.2025 № 557-НПА	руб./чел. в мес.	134,25	1	0,1666 м ³ /чел	134,25

Примечание:

* Тариф на электрическую энергию в пределах социальной нормы потребления (65 кВтч на одного человека в месяц).

** Тариф на электрическую энергию сверх социальной нормы потребления.

*** Тариф на электрическую энергию из расчета 65 кВтч на одного человека в месяц с учетом коэффициента 0,9.

РАСЧЕТ

**платы за пользование коммунальными услугами в общежитиях
ФГБОУ ВО ЧГМА Минздрава России № 5/2 (для помещений квартирного типа) для проживающих с 01.01.2026 г.**

№ п/п	Услуга	Нормативный документ	Един. изм.	Норматив потребления	Тариф на 1 человека, руб.
1	Отопление	Приказы Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 19.12.2025 г. № 575-НПА	руб./м ² в мес.	0,0234 Гкал/м ²	55,86
2	Горячее водоснабжение		руб./чел. в мес.	3,26 м ³	394,95
3	Холодное водоснабжение	Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 19.12.2025 г. № 564 -НПА	руб./чел. в мес.	8,14 м ³	375,5
4	Водоотведение		руб./чел. в мес.	8,14 м ³	238,83
5	Электрическая энергия	Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 25.12.2025 г. № 715-НПА	руб./чел. в мес.	65 кВт	4,72 руб.* 6,25 руб.**
6	Услуги по обращению с ТКО	Постановление Управления регулирования цен и тарифов городского округа г. Чита от 19.12.2025 № 557-НПА	руб./чел. в мес.	0,1666 м ³	134,25

Примечание:

* Тариф на электрическую энергию в пределах социальной нормы потребления (65 кВтч на одного человека в месяц).

** Тариф на электрическую энергию сверх социальной нормы потребления.